

LS 134, KRÁSNY, LUXUSNÝ 3IZBOVÝ BYT LEVICE- IHNE? K NAS?AHOVANIU -ZNÍŽENÁ CENA

Na predaj. 98 000,00 €



Levice, LV

Ponúkam na predaj krásny, luxusný 3 izbový byt nachádzajúci sa na peknom slnečnom mieste o rozlohe 52 m² na ulici Dopravná v Leviciach. Byt prešiel kvalitnou, kompletnou rekonštrukciou, ktorú si pán majiteľ vykonával sám nakoľko si prijal mať kvalitne odvedenú prácu vo svojom byte. Kompletná rekonštrukcia pozostávala z výmeny plastových okien, nových stierok ktoré sú kombinované hladká stierka v kombinácii s škrabanou stierkou, nové laminátové podlahy v kombinácii s dlažbou. Určite za pozornosť stojí kompletná výmena rozvodov elektriny, vody s vykonanou výmenou stupačiek. Každá obytná miestnosť v tomto byte má nové interiérové dvere. Po otvorení tohto bytu vstupujeme cez nové bezpečnostné dvere do vstupnej chodby, kde po ľavej strane sa nachádza samostatná toaleta v ktorej nájdeme aj umývadlo. Vedľa toalety na ľavej strane sa nachádza pekná, luxusne urobená kúpeľňa v ktorej je sprchový kút, vkusné umývadlo s praškou. Na chodbe, toalete a v kúpeľni sú použité kvalitné obklady a na podlahách dlažba. Z chodby po pravej strane oproti kúpeľni sa dostaneme do miestnosti ktorá slúži ako deková izba. Na konci chodby po pravej strane sa nachádza spálňa. Oproti vchodovým dverám na konci chodby sa nachádza jedáľenská časť, ktorá je situovaná v obývacej miestnosti z ktorej sa vchádza aj do kuchyne v ktorej je nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi. Kuchynská linka je vyrobená na mieru a na podlahe je položená dlažba. V obytných miestnostiach je na podlahe položená laminátová podlaha. Súčasťou predaja je zariadenie, ktoré sa zakladá na vzájomnej dohode zúčastnených strán. K bytu prislúchajú 2 pivnice kde jedna je latková a druhá murovaná. Byt je vhodný aj pre náročnejších klientov, nakoľko je vkusne a luxusne prerobený a vhodný k okamžitému nasťahovaniu. Okolie bytu disponuje s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou ako sú školy, škôlky, potraviny, autobusová a železničná doprava. Nehnuteľnosť je možné zakúpiť aj formou hypotéky - HÚ, ktorú Vám radi a bezplatne sprostredkujeme v rámci našich služieb, spojeného s kompletizáciou spracovania podkladov k žiadosti pre banku. Prevedieme Vás celým priebehom obchodu od vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti, cez podpisy zmlúv, zavkladovania zmlúv na Okresný úrad, katastrálny odbor, až po odovzdanie nehnuteľnosti a prepis energií, čo je všetko zahrnuté v predajnej cene nehnuteľnosti. Celú našu ponuku nájdete na : www.nehnutelestilevice.sk Nehnuteľnosť Vám rada ukážem na spoločnej obhliadke. Pokojne ma kontaktujte na telefónnom čísle 0911 131 906 - Lenka Slušná